

Diese wunderschöne Ferienvilla in Florida wurde im Jahre 2001 erbaut, 2008 komplett neu gestaltet und von uns im Dezember 2009 gekauft und neu als deutsche Ferienvilla eingerichtet. Mybirdie liegt im Südwesten von [Cape Coral in Florida](#). In absolut ruhiger Westlage liegt das Anwesen direkt an einem Salzwasserkanal, der wegen einer zu niedrigen Brücke keinen direkten Jacht Zugang zum Golf hat. Daher wird Ihre Aussicht nicht durch große Boote oder gar Segeljachten beeinträchtigt. Cape Coral liegt unmittelbar neben Fort Myers und wird wegen den vielen Kanälen auch das "amerikanische Venedig" genannt. Die wundervollen vorgelagerten Inseln [Sanibel Island](#) und [Captiva](#) sind in kurzer Zeit von diesem Ferienhaus zu erreichen. Menschenleere kilometerlange Sandstrände laden ein zum Muschelsuchen, ideal für Kinder, da das Wasser am Strand seicht abfällt.



Die Villa MyBirdie hat eine voll klimatisierte Wohnfläche von ca. 250 qm, bestehend aus einem großen offenen hell und freundlich eingerichteten Wohnbereich, offener Küche die vollständig und komfortabel mit allen notwendigen Elektrogeräten ausgerüstet ist. Ebenso gehört zur Wohnfläche ein offener Essbereich, ein Familienraum mit Kicker, drei Schlafzimmer (Master Bedroom, Queen Bedroom, Queen Bedroom) und zwei Bäder.



In dem Wohnbereich steht ein 46" Sony Flatscreen TV mit Comcast Kabelanschluß, Sourroundanlage und eine Playstation 3 zur Verfügung. Das Ferienhaus verfügt über Wireless Highspeed Internet (W-LAN), welches kostenlos benutzt werden kann.

Die auch für amerikanische Verhältnisse übergroße, Luxusküche mit Granitarbeitsplatten ist mit neuesten Geräten wie Kühlschrank mit Eismaschine und Wasserspender, Herd, 2 x Backofen, Mikrowelle, Spülmaschine, Toaster und Kaffeemaschine ausgestattet. Natürlich finden Sie ausreichend Geschirr, Gläser und die üblichen Utensilien, wie Flaschenöffner, Korkenzieher, etc .



Der elegante Dining-Room wie auch das Wohnzimmer sind im floridianisch westindischen Stil eingerichtet. Die Leder-Sitzgruppe kommt aus Italien und passt sich wunderbar in das Ambiente ein. Die Großzügigkeit der Villa wird überall fühl- und sichtbar.



Im Hauswirtschaftsraum stehen Waschmaschine und Trockner. Das Tor der großen Garage ist elektrisch bedienbar, die Garage hat direkten Zugang zum Haus. Der Aussenbereich besteht aus einer grosszügigen überdachten Terrasse, einem Pool, sowie Stühlen, Tischen und bequemen Sonnenliegen. Dieser Bereich ist aus Schutz vor Stechmücken & Insekten komplett mit einem Netz (Screen) überzogen. Der große Gasgrill steht direkt auf dem Bootsdeck am Kanal.

MyBirdie hat einen grossen Pool mit Wasserfall, der elektrisch beheizt werden kann. Die Heizung ist extrem leise. Dadurch herrscht durchgehend eine angenehm gleichbleibende Wassertemperatur in dem Swimmingpool ohne dass Sie durch das übliche Geräusch der Poolheizung genervt werden.



Wir stellen unseren Gästen ein Kanu und eine Angelausrüstung zur Verfügung. Abends fahren oft kleine Motorboote oder Ruderboote mit Anglern den Kanal entlang und lassen sich dann fischenderweise mit dem Wind zurücktreiben.





Unser Ferienhaus wird vor Ort von einem deutschen Management betreut, welches jederzeit bei Problemen oder Fragen zur Verfügung steht.

Dieses Ferienhaus im Süd-Westen Floridas (Cape Coral) bietet absolute Ruhe und Entspannung in Ihrem Urlaub. Für Unternehmungslustige hat Florida einiges zu bieten. In wenigen Minuten ist man in Fort Myers und kann die Einkaufsmöglichkeiten einer Metropolregion mit etwa 500tsd Einwohnern nutzen. In ca. 2 Std. ist man mit dem Auto über die Interstate quer durch die Everglades in der pulsierenden Weltmetropole [Miami](#) und kann z.B. den bekannten Ocean Drive in South Beach besuchen. Wenn man Lust auf Abenteuer hat, ist ein Besuch in den [Everglades](#) genau das Richtige und das in schon ca. 45 Minuten Autofahrt. Für Nervenkitzel aller Art, ist [Orlando](#) mit seinen Walt Disney Parks in ca. 3,5 Stunden zu erreichen. Sehr interessant ist auch das [Kennedy Space Center](#)

**1. Mai bis 15. November**

1-2 Personen € 96 / Tag

3-4 Personen € 107 / Tag

5-6 Personen € 118 / Tag

**15. November bis 30. April**

1-2 Personen € 121 / Tag

3-4 Personen € 136 / Tag

5-6 Personen € 154 / Tag

Kinder unter 10Jahren kostenlos

Alle obenstehenden Preise plus 11% Steuer (6% sales Steuer and 5% tourist Steuer). Keine Überweisungen in US\$ auf ein dortiges Konto mit entsprechenden Kosten und Unsicherheiten. Wir sind Ihr Vertragspartner.

Endreinigung vor Ort zu zahlen: US \$150

Kaution: € 350

Mindestaufenthalt: 7 Tage

Weihnachten und Ostern min. Aufenthalt 7 Tage plus 15%

Strom bis US \$25.00 pro Woche frei (Mehrverbrauch derzeit US \$0.12/KWH)



## Ferienhausbewertungen für MyBirdie.de in Cape Coral, USA

The most beautiful villa in Florida, really.

party\_of\_five Rodgau

Bewertung wurde gespeichert: 4. Mai 2010 Reisezeitraum: April 2010

Die Villa ist das Beste was uns bisher passiert ist. Wir haben noch nie schöner gewohnt und uns noch nie wohler gefühlt als in der Villa "My Birdie" in Cape Coral. Das Haus ist sehr liebevoll eingerichtet. So, wie man sich einrichtet wenn man sich darin wohlfühlen möchte und nicht um es nur zu vermieten. Leider kann man hier in der Bewertung nur 5 Sterne ankreuzen; Es sind aber deutlich mehr. Es fehlt an nichts. Die Küche lässt sogar "Männerherzen" höher schlagen und übertrifft alle Erwartungen und Vorstellungen. Die Schlafzimmer sind mit Betten ausgestattet in denen es sich herrlich träumen lässt. 3 TV's, 2 DVD und einen PS3 Spielekonsole auf die Zimmer verteilt lassen auch bei den Kindern nichts vermissen. Der Kicker im Eingangsbereich bereitet ebenfalls viel Spass. Auch an ein toll funktionierendes Navigationsgerät für das Auto ist gedacht. Ebenso an 2 tolle Fahrräder und einen tollen Pool.

Die deutschsprachige Hausverwaltung ist spitze; Danke an Christina und Carsten für die tolle Betreuung; Gerne wären wir noch "Monate" länger geblieben, denn auch die Umgebung bietet sehr viel. Ausflüge in die Everglades, div. Shopping-Malls und an viele Traumstrände sind von dort aus möglich. Wir haben uns als 5 köpfige Familie sehr wohl gefühlt und kommen gerne wieder.

Vielen Dank

Bernd und Familie

Empfohlen für: Reisende 55+, Abenteuer & Erlebnis, Familien mit Teenagern, Familien mit kleinen Kindern, Urlauber mit Bewegungseinschränkung, Romantikurlaub

## Kontakt Deutschland:

Dr. Ulrich und Anneliese Rokohl  
Wilhelmstr. 7  
64297 Darmstadt  
Deutschland

Telefon: +49 6151 953666

Telefax: +49 6151 423189 [E-Mail](#)

## Adresse Ferienhaus Florida:

3806 SW 5th Ave, Cape Coral, Fl 33914-5839

Villa 001 (239) 257-1507

Verwalter 001 (239) 603-3764 Carsten  
001 (239) 471-0831 Office  
001 (239) 699-1462 Christina

